



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@biamare.ro
Web: www.biamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 81/23.01.2025

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 30 ianuarie 2025

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 30 ianuarie 2025, ora 11:00. Ședința va avea loc cu prezență fizică, în sala Europa din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:

Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar General al Municipiului Baia Mare
Lia Augustina Mureșan

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 81/23.01.2025

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia III

2. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” doamnei Florica Bud

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

3. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Florian Mătășaru

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 30.000.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

5. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2025-2026

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia III

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea componentei inițiale a planului de selecție în cadrul procedurii de selecție a administratorilor la S.C. Urbis S.A. și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea ei

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF15, Bulevardul Unirii, nr. 12”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții: “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare- CF16, Bulevardul Unirii, nr. 14”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

10. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 510 / 2022 privind participarea Municipiului Baia Mare la cofinanțarea proiectului “Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș „

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea promovării în parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A și Consiliul Județean Maramureș a obiectivului de investiții “Varianta de ocolire Baia Mare” – Proiectare și execuție

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii a două contracte de parteneriat

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de parteneriat între Municipiul Baia Mare și Arhivele Naționale

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

14. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului Consiliului Local Baia Mare la întâlnirile Grupului de Lucru Mixt pentru Romi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

16. Proiect de hotărâre privind înființarea Cabinetului Stomatologic Școlar nr. 4 în structura Serviciului Medicină Școlară și Universitară din cadrul Direcției de Asistență Socială

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

17. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulate de către domnul ... Petru împotriva HCL nr. 551/2024, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

18. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulată de ..., înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 59948/30.12.2024, împotriva H.C.L. nr. 553/19.12.2024

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Baia Mare în vederea casării unor mijloace fixe

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea temporară către Serviciul Public Ambient Urban a unui autoturism marca Skoda Rapid

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

21.Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifului de distanță maximal pentru transportul public de persoane în regim de taxi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**

22. Proiect de hotărâre privind atribuirea unor autorizații taxi

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

23.Proiect de hotărâre privind propunerea spre aprobare a componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale si a spațiilor cu alta destinatie decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2025 cu solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat sau aflată în proprietatea Municipiului Baia Mare, în vederea închirierii în anul 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților îndreptățiți la repartizarea cu titlu de închiriere, a unei locuințe sociale din proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 15.01.2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza unui contract de comodat către Consiliul Județean Maramureș a imobilului clădire administrativă identificat în CF nr. 102681, aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp, situat pe Bd Unirii nr 15, pe o perioadă de 1 an

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării proiectului pentru montarea și punerea în funcțiune de panouri fotovoltaice pe clădirea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 25, situată pe Aleea Jupiter nr. 4, Municipiul Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea relocării temporare a Grădiniței cu Program Prolungit „Floare de Colț” Baia Mare în internatul aflat în incinta Liceului cu Program Sportiv Baia Mare situat pe Bd Republicii nr. 33 aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea debransării/deconectării de la rețeaua comună de alimentare cu energie termică și apă caldă a numitului cumpărător al apartamentului din blocul de locuințe A.N.L. situat în Baia Mare, Aleea Serelor, nr. ..., et. .. ap. .., în vederea separării tehnice și funcționale a apartamentului la limita dintre coloanele principale de alimentare cu energie termică și apă caldă

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului M6 cu suprafața utilă de 23,16 mp situat în clădirea Millennium 3 din P-ța Libertății nr.15 către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Tâgârlaș pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare pe durata mandatului

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului M1 cu suprafața utilă de 68,53 mp situat în clădirea Millennium 3 din P-ța Libertății nr.15 către d-nul deputat Brian Cristian pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

34. Proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de concesiune pentru terenul în suprafață de 798 mp situat pe str.Melodiei, nr. 11B, aferent spațiului comercial, în favoarea proprietarului construcției

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a

Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 130492 Baia Mare, nr. cadastral 130492, în suprafață de 32 mp, ocupat de Extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri nr. 91A

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

36.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 102128 Baia Mare, nr. cadastral 102128, în suprafață de 9 mp, situat în Baia Mare, strada Bogdan Vodă, nr. 9

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

37.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 68 mp, ocupat de depozit legume fructe, situat în Baia Mare, Bd. Regele Mihai I, nr. 4B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

38.Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii și încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 6 mp, situat pe str. Victoriei, nr. 94 ocupat de un chioșc, în favoarea proprietarului construcției

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

39.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 36 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, Aleea Uranus, nr. 1, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

40. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea suprafeței de 82mp, parte din strada Salciei identificată fără date de carte funciară, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

41.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a platformei betonate – construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situată pe str. Lacului FN

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

42.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 548 mp, situat în Baia Mare, str. Anton Pann

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

43.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a unui drum de acces din str. Brândușelor, în suprafață de 109 mp, ocupat de stradă asfaltată, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia II

44.Proiect de hotărâre privind soluționarea unei suprapuneri reale între terenuri proprietate privată/publică a Municipiului Baia Mare și terenuri restituite la proprietari, în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

Comisia I

Comisia II

Comisia III

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii apartamentului și schimbării de destinație în spații comerciale cu acces din exterior, cu concesionarea terenului aferent extinderii în suprafață de 33mp, teren identificat cu nr. cadastral 135419 și închirierea terenului aferent aleii de acces, în suprafață de 7mp, teren identificat cu nr. topo 1777/24/2/1, pentru imobilul situat pe str. George Coșbuc, nr. ..., ap. ..., în favoarea d-nei

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

46.Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii spațiului comercial existent și suplimentarea suprafeței din contractul de suprafață nr.314/11.07.2024 de la 12mp la 19mp, teren înscris în CF 122955 și identificat cu nr. cadastral 122955, pentru imobilul situat pe bd. Regele Mihai I, bloc..., ap..., în favoarea d-lui și a d-nei

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

47.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024 - 2025

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

**Comisia I
Comisia III**